



СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
тридцять третя сесія
РІШЕННЯ

28.02.2020

м. Суми

**Про звернення до Президента України,
Верховної Ради України та Кабінету
Міністрів України щодо необхідності
проведення земельного референдуму та
широкого громадського обговорення
впровадження земельної реформи**

З метою захисту національних інтересів, збереження найціннішого національного багатства українського народу - землі, в інтересах нинішнього та майбутніх поколінь українців, розглянувши звернення громадськості Сумщини, керуючись статтею 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада
ВИРІШИЛА:

1. Звернутися до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності проведення земельного референдуму та широкого громадського обговорення впровадження земельної реформи (звернення додається).

2. Голові обласної ради направити звернення до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України, депутатів Верховної Ради України, обраних від Сумської області, та обласних рад.

Голова

В.М. Токар

ЗВЕРНЕННЯ

до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо необхідності проведення земельного референдуму та широкого громадського обговорення впровадження земельної реформи

Депутати Сумської обласної ради переконані, що Україна має йти до розвитку та добробуту через створення нових суспільних відносин щодо прав володіння, користування і розпорядження землями сільськогосподарського призначення на основі суспільного консенсусу. Мають бути докладені всі зусилля, спрямовані на недопущення соціально-політичного конфлікту, який може загостритись у зв'язку із запропонованою моделлю обігу земель. Досягнути цього консенсусу можна лише шляхом широкого суспільного діалогу та створення власної національної моделі економічних та соціальних відносин, спираючись на кращий позитивний досвід країн ЄС.

Україна може мати єдину національну програму реформування земельних відносин, спрямовану на захист інтересів держави та її продовольчої безпеки, забезпечення права власності Українського народу на землю, як передбачено статтею 13 Конституції України, та її охорону як національного багатства, як передбачено статтею 14 Конституції України, урахування інтересів усього суспільства, а не окремих його представників.

З метою захисту національних інтересів, збереження найціннішого національного багатства українського народу - землі, в інтересах нинішнього та прийдешнього поколінь українців пропонуємо:

1. Верховній Раді України – зупинити розгляд законопроекту № 2178-10 від 10.10.2019 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обігу земель сільськогосподарського призначення» та утворити тимчасову спеціальну комісію із залученням до її роботи представників місцевих громад з усіх областей України, органів місцевого самоврядування, професійних асоціацій і аграрних спілок, профільних міністерств для створення і подання на затвердження Верховній Раді України Єдиної національної програми реформування земельних відносин за умови забезпечення її широкого обговорення та узгодження в частині:

- забезпечення реформою удосконалення відносин власності на землю та грошово-кредитною політикою держави щодо:

1) захисту інтересів дрібних товаровиробників та фермерів, у тому числі в частині спрощення ведення аграрного бізнесу та доступу до матеріальних, дешевих фінансових та інших ресурсів індивідуальних селянських і дрібних фермерських господарств, у тому числі шляхом надання розстрочки оплати на тривалий час (декілька років);

2) покращення інфраструктури на селі та забезпечення розвитку сільських територій;

3) запровадження державних механізмів сприяння розвитку індивідуальних селянських і дрібних фермерських господарств, у тому числі через спрощення оподаткування малого аграрного бізнесу.

- створення окремих моделей обігу прав на землю у секторах продажу приватних паїв, земель комунальної та державної власності;

- створення окремих моделей ринків: прав власності, прав землекористування (оренди) та інших ринків сільськогосподарських транзакцій;

- обмеження права володіння окремої фізичної особи – громадянина України включно з корпоративними правами розумним розміром землі на одну особу та заборони продажу землі особам – нерезидентам України;

- створення системи державного регулювання умов купівлі-продажу, у тому числі в частині встановлення права громадян на продаж землі виключно державі або місцевій громаді з метою консолідації земель у руках малих виробників;

- визначення необхідності прийняття окремого закону про контроль з боку держави за дотриманням правил землекористування та якості ґрунтів;

- створення умов для розвитку аграрної науки, профільної освіти, селекційної роботи, відпрацювання новітніх технологій, районування сортів, агросупроводу та реалізації інших загальногалузевих потреб з метою пріоритетного використання земель державного сектору для вирішення загальногалузевих потреб.

2. Президенту України у разі прийняття Верховною Радою України законопроекту № 2178-10 від 10.10.2019 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обігу земель сільськогосподарського призначення» в цілому без урахування пункту 1 цього звернення – накласти на нього вето до затвердження Верховною Радою України Єдиної національної програми реформування земельних відносин та утворити дорадчий орган для розробки зазначеної програми з урахуванням положень щодо неї, передбачених пунктом 1 цього звернення.

3. Відповідно до статті 72 Конституції України призначити всеукраїнський референдум та винести на нього питання продажу земель сільськогосподарського призначення.

4. У разі схвалення питання продажу земель на всеукраїнському референдумі, розробку та прийняття інших законодавчих актів здійснювати лише на підставі узгодженої громадськістю та затвердженої Верховною Радою України Єдиної національної програми реформування земельних відносин.