



СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
чотирнадцята сесія
РІШЕННЯ

Суми

07.07.2017

**Про надання дозволу на передачу об'єктів
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області в оренду**

Ураховуючи звернення підприємств, установ та закладів, господарських товариств, фізичних осіб-підприємців, відповідно до статей 5, 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення обласної ради від 18.11.2011 «Про затвердження нормативних документів щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області» (зі змінами від 28.09.2012), керуючись пунктом 19 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на передачу в оренду об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області відповідно до переліку згідно з додатком 1.

2. Затвердити перелік орендарів, яким надаються об'єкти спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області в оренду з орендною платою одна гривня на рік (додається).

3. Управлінню майном Сумської обласної ради забезпечити передачу в оренду та укладання договорів оренди нерухомого майна відповідно до вимог чинного законодавства.

Голова

В.М. Токар

**Перелік
об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області, які передаються в оренду**

| № п/п | Найменування об'єкта та мета його передачі | Площа (кв.м) (орієн-на) | Місце знаходження об'єкта оренди | Балансоутримувач | Орендодавець | Стартова орендна ставка* |
|-------|--|-------------------------|---|--|--|--------------------------|
| 1. | Частина нежитлового приміщення на першому поверсі чотириповерхової будівлі навчального корпусу з метою розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів | 3,0 | м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 5 | Комунальний заклад Сумський обласний інститут післядипломної педагогічної освіти | Управління майном Сумської обласної ради | 7 |
| 2. | Нежитлові приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі (літера Б-2) з метою розташування складу готової продукції | 46,8 | м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 5/1 | Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації» | Управління майном Сумської обласної ради | 15 |
| 3. | Нежитлові складські приміщення на другому поверсі двоповерхової будівлі (літера В-2) з метою розташування складу готової продукції | 431,6 | м. Суми, вул. Юрія Ветрова, 5/1 | Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації» | Управління майном Сумської обласної ради | 15 |
| 4. | Частина нежитлового приміщення на першому поверсі приймального відділення (літера В) з метою розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари | 3 | м. Суми, вул. Ковпака, 22 | Комунальна установа Сумської обласної ради Сумська обласна дитяча клінічна лікарня | Управління майном Сумської обласної ради | 9 |

| | | | | | | |
|----|--|-------|------------------------------|---|--|----|
| 5. | Нежитлове приміщення котельні з метою розташування котельного обладнання для надання послуг з теплопостачання із застосуванням альтернативних видів палива | 211,9 | м. Суми, вул. Ковпака, 22 | Комунальна установа Сумської обласної ради Сумська обласна дитяча клінічна лікарня | Управління майном Сумської обласної ради | 15 |
|----|--|-------|------------------------------|---|--|----|

*- Стартова орендна ставка у відсотках до вартості майна, яка визначена шляхом проведення експертної оцінки

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення обласної ради
сьомого скликання
07.07.2017

Перелік орендарів, що фінансуються за рахунок державного бюджету, яким надається майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області в оренду з орендною платою одна гривня на рік

| № п/п | Орендар | Орендодавець | Балансоутримувач | Мета використання майна | Назва об'єкта оренди | Місце знаходження об'єкта оренди | Площа (кв.м) (орієнтовна) |
|-------|--|--|--|--|---|----------------------------------|---------------------------|
| 1. | Відділ житлово-комунального господарства Сумської обласної державної адміністрації | Управління майном Сумської обласної ради | Комунальна установа Сумської обласної ради з експлуатації адміністративної будівлі | Розміщення підпорядкованих працівників відділу | Нежитлові приміщення адміністративної будівлі (кабінет № 12, 1-й поверх другого під'їзду; кабінет № 140, 7-й поверх першого під'їзду) | м. Суми, пл. Незалежності, 2 | 27,9 |