



СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ
шоста сесія
РІШЕННЯ

Суми

10.08.2016

**Про надання дозволу на передачу об'єктів
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області в оренду**

Ураховуючи звернення підприємств, установ та закладів, господарських товариств, фізичних осіб-підприємців, відповідно до статей 5, 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення обласної ради від 18.11.2011 «Про затвердження нормативних документів щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області» (зі змінами від 28.09.2012), керуючись пунктом 19 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на передачу в оренду об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області відповідно до переліку згідно з додатком.

2. Затвердити перелік орендарів, яким надаються об'єкти спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області в оренду з орендною платою одна гривня на рік (додається).

3. Управлінню майном обласної ради забезпечити передачу в оренду та укладання договорів оренди нерухомого майна відповідно до вимог чинного законодавства.

Голова

С.П.Салатенко

Додаток
до рішення обласної ради
сьомого скликання
10.08.2016

**Перелік
об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області, які передаються в оренду**

№ п/п	Найменування об'єкта та мета його передачі	Площа (кв.м) (орієн-на)	Місце знаходження об'єкта оренди	Балансоутримувач	Орендодавець	Стартова орендна ставка*
1.	Нежитлове приміщення з метою розташування виробництва сировини для харчової промисловості	300,0	смт. Степанівка, вул. Центральна,49/1	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації»	Управління майном Сумської обласної ради	15
2.	Нежитлове приміщення з метою розташування складу	659,2	м. Суми, вул. Воровського,5/1	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації»	Управління майном Сумської обласної ради	15
3.	Нежитлове приміщення та частина коридору з метою розташування аптечного пункту, що реалізує готові ліки	18,0	м. Суми, вул. Троїцька,48	Комунальний заклад Сумської обласної ради «Сумська обласна клінічна лікарня»	Управління майном Сумської обласної ради	8
4.	Частина асфальтового покриття з метою розташування аптечного пункту збірно-розбірної архітектурної форми для реалізації товарів медичного призначення та готових ліків, встановленого за рахунок орендаря	21,0	м. Суми, вул. Привокзальна,31	Обласний комунальний заклад Сумський обласний клінічний онкологічний диспансер	Управління майном Сумської обласної ради	8

*- Стартова орендна ставка у відсотках до вартості майна, яка визначена шляхом проведення експертної оцінки

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення обласної ради
сьомого скликання
10.08.2016

Перелік орендарів, що фінансуються за рахунок державного бюджету, яким надається майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області в оренду з орендною платою одна гривня на рік

№ п/п	Орендар	Орендодавець	Балансоутримувач	Мета використання майна	Назва об'єкта оренди	Місце знаходження об'єкта оренди	Площа (кв.м) (орієнтовна)
1.	Військова частина А 1376	Управління майном Сумської обласної ради	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації»	Розташування особового складу військової частини	Нежитлове адміністративне приміщення	смт. Степанівка, вул. Центральна, 49/1	65,9
		Управління майном Сумської обласної ради	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації»	Розташування їдальні для обслуговування особового складу	Нежитлове адміністративне приміщення	смт. Степанівка, вул. Центральна, 49/1	14,2
		Управління майном Сумської обласної ради	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації»	Розташування кухні	Нежитлове адміністративне приміщення	смт. Степанівка, вул. Центральна, 49/1	20,5
		Управління майном Сумської обласної ради	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації»	Розташування банно-пральних кімнат для обслуговування особового складу та для встановлення індивідуального опалення будівлі	Нежитлове підвальне приміщення	смт. Степанівка, вул. Центральна, 49/1	239,0

		Управління майном Сумської обласної ради	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації»	Розташування майстерні по ремонту важкої військової техніки	Навіси	сmt. Степанівка, вул. Центральна,49/1	295,2
		Управління майном Сумської обласної ради	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації»	Розташування складу для зберігання запчастин та паливо-мастильних матеріалів	Навіси	сmt. Степанівка, вул. Центральна,49/1	693,2
		Управління майном Сумської обласної ради	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «Підприємство виробничо-технологічної комплектації»	Розташування пошкодженої військової техніки	Закладка території	сmt. Степанівка, вул. Центральна,49/1	3000,0
2	Сумська обласна державна адміністрація	Управління майном Сумської обласної ради	Сумська обласна рада	Розташування підпорядкованих працівників	Нежитлове приміщення (кабінет № 75), 5-й поверх	м. Суми, пл. Незалежності,2	14,9
3	Виконавчий комітет Сумської міської ради	Управління майном Сумської обласної ради	Сумська обласна рада	Розташування працівників Сумської міської ради	Частина нежитлового приміщення на першому поверсі першого під'їзду	м. Суми, пл. Незалежності,2	27,71