



**СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ТА
ДОРОЖНЬОГО ГОСПОДАРСТВА, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА
НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ**

40030, Площа Незалежності, 2 м.Суми

ПРОТОКОЛ № 14

засідання постійної комісії

м. Суми

01 листопада 2016 року

Обрано депутатів у постійну комісію - 7.

Присутні депутати - 6 із 7:

Войтенко М.Г., Деркач М.А., Мурич В.С., Бершов В.О., Дученко Р.В., Колісник Л.О.

Відсутні депутати - 1 із 7:

Романюк І.П. – відсутній з поважних причин.

Запрошені:

- | | |
|----------------------------------|---|
| Харченко
Тетяна Олександрівна | - заступник начальника економічно-договірного відділу
СОКП «Фонд інвестування об'єктів соціальної сфери
та промисловості»; |
| Козачок
Інна Владиславівна | - заступник начальника управління - начальник відділу
економічного аналізу, аудиту та інвестиційної
діяльності управління майном Сумської обласної
ради. |

У засіданні постійної комісії брала участь:

Міщенко С.М. - консультант відділу організаційного забезпечення діяльності ради.

**Відкрив і провів засідання постійної комісії депутат обласної ради –
голова постійної комісії Войтенко М.Г.**

Порядок денний:

1. Про лист Міністерства Регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України щодо Протоколу розширеного виїзного куццового засідання щодо впровадження регіональних програм підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім».

Порядок денний затверджений одногласно.

1. Про лист Міністерства Регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України щодо Протоколу розширеного виїзного куццового засідання щодо впровадження регіональних програм підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім».

Слухали: Харченко Тетяну Олександрівну - заступника начальника економічно-договірного відділу СОКП «Фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості», яка повідомила, що програма підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2012 - 2015 роки в області закінчила свою каденцію у 2015 році. Ця програма направлена на підтримку села та закріплення молодих спеціалістів у сільській місцевості.

На 2016 рік з державного бюджету було виділено 765 тис.грн., надано кредитів на загальну суму 533 тис.грн. 9 забудовникам. Протягом 9 місяців 2015 року отримали кредит 27 забудовників.

Програма добре запроваджувалась у Глухівському, Краснопільському, Ямпільському та Шосткинському районах.

Гірше у Білопільському, Конотопському, та Лебединському районах. У кожному районі був свій представник для оформлення документів. Зараз залишилось 2 на область.

Роменський район - єдиний, хто затвердив програму підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2016 рік. Передбачені кошти спеціального фонду у складі районного бюджету.

На сьогодні Сумська область єдина в Україні, де нема зазначеної програми і є нагальна потреба в розробці нової, бо нема можливості кредитувати сільських забудовників. Ці обставини стримують роботу СОКП «Фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості», бо в результаті за 8 місяців поточного року надано всього 9 кредитів, оскільки фінансування з місцевих бюджетів взагалі не проводиться, ставлять під загрозу подальшу реалізацію регіональної програми «Власний дім» у Сумській області на наступні роки.

До 2016 року ця програма виступала складовою частиною програми розвитку сільських територій у Сумській області і підпорядкування шло по лінії Департаменту АПК.

Козачок Інну Владиславівну – заступника начальника управління майном Сумської обласної ради - начальника відділу економічного аналізу, аудиту та інвестиційної діяльності, яка наголосила, що проект програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2016-2020 роки та Правила надання і повернення довгострокових кредитів по цільовій програмі «Власний дім» у Сумській області розроблений, але через розбіжності в поглядах Сумської обласної державної адміністрації та СОКП «Фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості» стосовно дублювання повністю тексту Правил

надання і повернення довгострокових кредитів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 05.10.1998 №1597 «Про затвердження правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі», без врахування особливостей місцевості для якої розроблена програма «Власний дім», УЖКГ Сумської ОДА приймати відмовляється.

Управління майном Сумської обласної ради виступати розробником програми не має достатніх повноважень. 02.09.2016 на сесії обласної ради такі повноваження були надані, проте в частині розробки програм розвитку комунальних підприємств. Зважаючи на те, що програма «Власний дім» передбачає співфінансування коштами державного бюджету, розпорядником яких може бути тільки обласна державна адміністрація (департамент чи управління), для подання цієї програми безпосередньо Управлінням майном на розгляд сесії Сумської обласної ради не достатньо правових підстав.

В обговоренні брали участь: Войтенко М.Г., Бершов В.О., Мурич В.С., Деркач М.А., Дученко Р.В., Колісник Л.О.

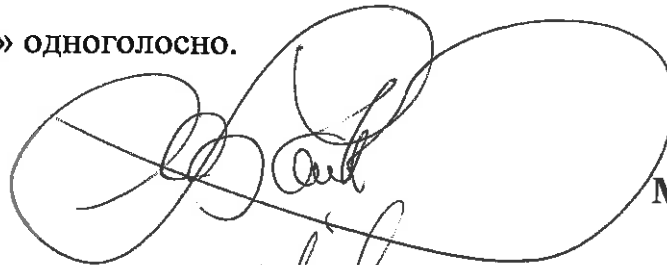
ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію доповідачів з питання «Про лист Міністерства Регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України щодо Протоколу розширеного виїзного кущового засідання щодо впровадження регіональних програм підтримки індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» взяти до відома.

2. Рекомендувати Сумській обласній державній адміністрації разом з управлінням майном Сумської обласної ради підготувати проект програми та внести на розгляд сесії обласної ради.

Голосували: «за» одноголосно.

Голова



М.Г.Войтенко

Секретар



В.С.Мурич