



**СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ  
З ПИТАНЬ СПІЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД ТА  
ПРИВАТИЗАЦІЇ**

---

**Протокол № 4  
засідання постійної комісії обласної ради**

**м. Суми**

**23 березня 2016 року**

**Присутні 5 депутатів із 7 обраних:** Товстуха К.О. - голова комісії, Будник О.А. – заступник голови комісії, Лаврик В. І., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А. - члени комісії.

**Відсутні депутати:** Мотречко В.В. – секретар комісії, Пилипейко В.Ю., – член комісії.

**Запрошені:**

**У засіданні постійної комісії брали участь:**

Патюцько В.А. – керуючий справами виконавчого апарату Сумської обласної ради;

Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради;

Клименко Р. В. - консультант відділу організаційного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату Сумської обласної ради.

**Відкрив і вів засідання голова постійної комісії Товстуха К. О.**

**За секретаря одноголосно обрали Нечаєва С.С.**

**Порядок денний:**

**Сесійні питання:**

1. Про звіт директора обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми».

*Інформують:*

*Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

*Єфіменко К.В. – директор ОКП «Аеропорт Суми».*

2. Про внесення змін до Положення про управління майном Сумської обласної ради.

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

3. Про конкурси на посади керівників навчальних закладів.

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

4. Про передачу майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади села Олешня та комунальної власності територіальної громади села Грунь Охтирського району.

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

5. Про надання дозволу на передачу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області в оренду (нова редакція).

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

6. Про внесення змін та доповнень до рішення обласної ради від 18.11.2011 «Про порядок управління комунальними підприємствами, закладами та установами, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області».

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

7. Про збільшення статутних капіталів комунальних підприємств.

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

8. Про внесення змін до статуту комунальної установи «Сумський обласний фонд підтримки підприємництва» Сумської обласної ради.

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

9. Про зміну складу представників обласної ради у раді співзасновників обласної газети «Сумщина».

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

10. Про укладення контракту на новий термін з директором комунальної установи Сумської обласної ради Охтирського будинку-інтернату для громадян похилого віку та інвалідів Токарем В.М.

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

11. Про передачу в користування складського Приміщення громадській організації «Спілка ветеранів АТО та членів їх сімей».

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

**Власні питання:**

12. Про план роботи постійної комісії з питань спільної власності територіальних громад та приватизації на I півріччя 2016 року.

*Інформує: Товстуха К. О. – голова комісії.*

13. Про ситуацію в КП – «Редакція газети «Сумщина» за підсумками службового розслідування.

*Інформує: Коваленко М.П. – начальник управління майном обласної ради.*

14. Про розгляд звернення голови Лебединської районної ради щодо можливості створення паркової зони.

*Інформує:*

*Коваленко М.П. – начальник управління майном обласної ради.*

15. Про звернення депутатів Роменської районної ради щодо припинення нераціонального використання лісів.

*Інформує:*

*Коваленко М.П. – начальник управління майном обласної ради.*

16. Про виконання рішення Сумської обласної ради від 25.02.2011 «Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми» від 25.02.2011 року.

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

17. Про звернення голови Правління благодійної організації Громадський Фонд «Суми».

*Інформує: Коваленко М.П. - начальник управління майном Сумської обласної ради.*

18. Про підготовку експертного висновку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення Сумської обласної ради «Про затвердження нормативних документів щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області».

**Різне.**

**Порядок денний затвердили одногolosно.**

1. Про звіт директора обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми».

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради;  
Єфіменка К.В. – директора ОКП «Аеропорт Суми».

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Звіт директора обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми» взяти до відома.

2. Визнати роботу директора обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми» задовільною та винести це питання на розгляд 4 сесії обласної ради.

3. Підтримати пропозицію управління майном обласної ради щодо виділення коштів на сплату податкового боргу.

4. Доручити начальнику управління майном Сумської обласної ради провести роботу щодо залучення коштів з ДФРР на технічне переоснащення ОКП «Аеропорт Суми».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4; «проти» - 0; «утримався» - 1 (Нечаєв С.С.).

2. Про внесення змін до Положення про управління майном Сумської обласної ради.

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради, який зазначив, що у зв'язку з необхідністю підвищення ефективності управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, внесені зміни до Положення про управління майном Сумської обласної ради, затвердженого рішенням обласної ради шостого скликання від 27.07.2012 (зі змінами від 16.03.2015 та від 16.07.2015), виклавши його в новій редакції.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проект рішення, внесений на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 0; «проти» - 3; «утримались» - 2 (Будник О.А., Нечаєв С.С.).

3. Про конкурси на посади керівників навчальних закладів.

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради, який зазначив, що протягом 15 календарних днів із дня прийняття цього рішення буде оголошено конкурс на заміщення вакантних посад:

- ректора комунального закладу Сумський обласний інститут післядипломної педагогічної освіти;

- директора Сумського медичного коледжу – комунального закладу Сумської обласної ради;

- директора Глухівського медичного училища – комунального закладу Сумської обласної ради;

- директора Лебединського медичного училища імені професора М.І.Сітенка - комунального закладу Сумської обласної ради;

- директора вищого комунального навчального закладу Сумської обласної ради «Лебединське педагогічне училище імені А.С.Макаренка».

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проект рішення, внесений на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

4. Про передачу майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області до комунальної власності територіальної громади села Олешня та комунальної власності територіальної громади села Грунь Охтирського району.

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

Розглянувши рішення Олешнянської сільської ради Охтирського району від 26.11.2015 «Про безоплатну передачу приміщення колишньої аптеки до комунальної власності територіальної громади с. Олешня» та Грунської сільської ради Охтирського району від 02.12.2015 «Про клопотання перед Сумською обласною радою про передачу до комунальної власності територіальної громади приміщення колишньої аптеки», враховуючи згоду комунального підприємства центральна районна аптека № 4 Охтирського району від 05.01.2016 № 2, вноситься на розгляд ради вищезазначений проект рішення.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проект рішення, внесений на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

5. Про надання дозволу на передачу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області в оренду (нова редакція).

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проект рішення, внесений на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

6. Про внесення змін та доповнень до рішення обласної ради від 18.11.2011 «Про порядок управління комунальними підприємствами, закладами та установами, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області».

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проект рішення, внесений на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4; «проти» - 0; «утримався» - 1 (Товстуха К.О.)

7. Про збільшення статутних капіталів комунальних підприємств.

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проект рішення, внесений на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

8. Про внесення змін до статуту комунальної установи «Сумський обласний фонд підтримки підприємництва» Сумської обласної ради.

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проект рішення, внесений на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

9. Про зміну складу представників обласної ради у раді співзасновників обласної газети «Сумщина».

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проект рішення, внесений на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 4; «проти» - 0; «утримався» - 1 (Будник О. А.).

10. Про укладення контракту на новий термін з директором комунальної установи Сумської обласної ради Охтирського будинку-інтернату для громадян похилого віку та інвалідів Токарем В.М.

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проект рішення, внесений на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

11. Про передачу в користування складського Приміщення громадській організації «Спілка ветеранів АТО та членів їх сімей».

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати запропонований проект рішення, внесений на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

12. Про план роботи постійної комісії з питань спільної власності територіальних громад та приватизації на I півріччя 2016 року.

**СЛУХАЛИ:**

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити план роботи постійної комісії з питань спільної власності територіальних громад та приватизації на I півріччя 2016 року зі зміною:

- п'ятим пунктом зазначити : «заслухати інформацію начальника управління охорони здоров'я облдержадміністрації про єдині кваліфікаційні вимоги для керівників закладів охорони здоров'я».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

13. Про ситуацію в КП – «Редакція газети «Сумщина» за підсумками службового розслідування.

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради, який надав інформацію щодо результатів службового розслідування та фінансового аудиту Комунального підприємства «Редакція газети «Сумщина» за період з 01.01. 2015 по 31.12.2015 рік.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію начальника управління майном Сумської обласної ради взяти до відома та винести питання “ Про звіт редактора газети Сумщина» на розгляд 4 сесії обласної ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

14. Про розгляд звернення голови Лебединської районної ради щодо можливості створення паркової зони.

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати управлінню майном Сумської обласної ради надати кваліфіковану відповідь голові Лебединської районної ради щодо зазначеного питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

15. Про звернення депутатів Роменської районної ради щодо припинення нераціонального використання лісів.

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Не підтримувати питання щодо передачі ДП «Роменський агролісгосп» до спільної власності територіальних громад району.

2. Рекомендувати управлінню майном Сумської обласної ради надати кваліфіковану відповідь депутатам Роменської районної ради щодо зазначеного питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

16. Про виконання рішення Сумської обласної ради від 25.02.2011 «Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми».

**СЛУХАЛИ:** Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради, який зазначив, що управлінням майном обласної ради проведено підготовчу роботу для передачі аеропорту в оренду.

В зв'язку з відсутністю протягом 5 років потенційних орендарів на цілісний майновий комплекс обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми» управління майном обласної ради пропонує скасувати зазначене рішення.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Лаврик В.І., Будник О.А., Нечаєв С.С., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати управлінню майном обласної ради підготувати проект рішення «Про скасування рішення Сумської обласної ради від 25.02.2011 «Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми» та рекомендувати голові обласної ради винести це питання на розгляд чергової сесії.

17. Про звернення голови Правління благодійної організації Громадський Фонд «Суми».

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради, який надав інформацію.

Надання в оренду благодійним організаціям нерухомого майна, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області, має здійснюватися з дотриманням встановлених чинним законодавством України та рішенням Сумської обласної ради загальних правил, тобто на конкурсних засадах, з орендною платою, що визначена до Методики розрахунку орендної плати за оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області та пропорції її розподілу, що є Додатком 4 до рішення Сумської обласної ради шостого скликання від 28.09.2012 «Про внесення змін до нормативних документів щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області».

Враховуючи вищевикладене, на теперішній час в Управлінні майном Сумської обласної ради відсутні правові підстави продовжувати договір оренди від 26.03.2015 №94, що укладений з Благодійною організацією «Громадський фонд «Суми», саме на пільгових умовах.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Будник О.А., Нечаєв С.С., Лаврик. В.І., Яремчук Ю. А.

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати управлінню майном обласної ради підготувати перелік громадських організацій, які мають правові підстави орендувати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади області на пільгових умовах та повернутися до розгляду зазначеного питання на черговому засіданні комісії.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

18. Про підготовку експертного висновку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення Сумської обласної ради «Про затвердження нормативних документів щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області».

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П. - начальника управління майном Сумської обласної ради.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Будник О.А., Нечаєв С.С., Лаврик. В.І., Яремчук Ю. А.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта – рішення Сумської обласної ради «Про затвердження нормативних документів щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

**Різне.**

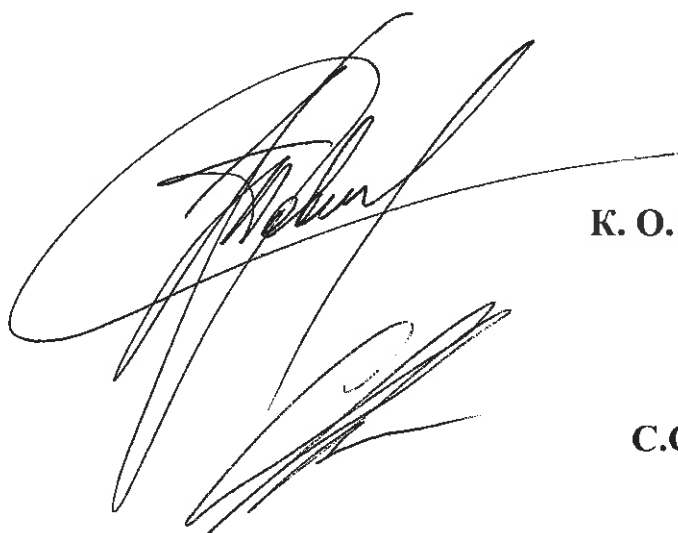
1. Піднімалось питання депутатами Будником О. А. та Кірюхіним Д. Є. щодо заслуховування інформації начальника управління охорони здоров'я облдержадміністрації про єдині кваліфікаційні вимоги для керівників закладів



охорони здоров'я на черговому засіданні комісії. Присутні депутати також зазначили про необхідність розгляду цього питання.

2.Лаврик В.І. та присутні депутати зазначили про присутність начальника відділу правового забезпечення та кадрової роботи в подальшому на засіданнях постійної комісії.

**Голова комісії**

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

**К. О. Товстуха**

**За секретаря комісії**

**С.С. Нечаєв**