



## СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА СЬОМЕ СКЛИКАННЯ

Постійна комісія з питань спільної власності  
територіальних громад та приватизації

40030, м. Суми, площа Незалежності, 2

---

### Протокол № 2 засідання постійної комісії обласної ради з питань спільної власності територіальних громад та приватизації

м. Суми

22 грудня 2015 року

**Присутні депутати:** Товстуха К.О. - голова комісії, Будник О.А. – заступник голови комісії, Мотречко В.В.- секретар комісії, Лаврик В.І., Яремчук Ю.А. – члени комісії.

**Відсутні депутати:** Нечаєв С.С., Пилипейко В.Ю. – члени комісії.

**У засіданні постійної комісії брали участь:**

Коваленко М.П. - начальник управління майном обласної ради;

Клименко Р. В. - консультант відділу організаційного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради.

**Відкрив і вів засідання** голова постійної комісії Товстуха К.О.

**Порядок денний:**

**Власні питання:**

1. Про хід виконання рішення обласної ради «Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми» від 25.02.2011 року.

2. Про хід виконання рішення обласної ради «Про реорганізацію комунальних аптек» від 30.03.2012 року.

3. Про хід виконання рішення обласної ради «Про перелік об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області, які пропонуються до приватизації» від 22.02.2013 року.

4. Про хід виконання рішення обласної ради «Про реорганізацію комунального підприємства Сумської обласної ради «Сумикомунприлад» від 09.04.2015 року.

5. Про хід виконання рішення обласної ради «Про вихід із числа учасників товариства з обмеженою відповідальністю «Сумське обласне підприємство парковок» від 23.09.2015 року.

6. Про хід виконання рішення обласної ради «Про реорганізацію комунального підприємства Аптека № 202 міста Ромни» від 09.04.2015 року.

7. Про хід виконання рішення обласної ради «Про реорганізацію комунального закладу охорони здоров'я Сумська обласна дитяча клінічна стоматологічна поліклініка» від 09.04.2015 року.

8. Про хід виконання рішення обласної ради «Про ліквідацію комунального закладу Сумської обласної ради – Роменська загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів імені О.А. Деревської» від 28.08.2015 року.

9. Про підготовку експертного висновку щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про внесення змін та доповнень до рішення обласної ради від 18.11.2011 року «Про порядок управління комунальними підприємствами, закладами та установами, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області».

**Порядок денний затвердили одногolosно.**

1. Про хід виконання рішення обласної ради «Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми» від 25.02.2011 року.

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П., начальника управління майном обласної ради, який повідомив присутніх про те, що відповідно до рішення обласної ради від 25.02.2011 запропоновано до передачі в оренду цілісний майновий комплекс обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми».

На протязі вже більше чотирьох років потенційні орендарі на цілісний майновий комплекс обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми» відсутні. З метою зменшення витратної частини утримання аеропорту проведена оптимізація структури та чисельності працівників та служб підприємства.

Враховуючи викладене, у зв'язку з неактуальністю на даний час передачі цілісного майнового комплексу в оренду управління майном обласної ради пропонує зняти з контролю рішення обласної ради шостого скликання від 25.02.2011 року «Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми».

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Будник О.А., Мотречко В.В., Лаврик В.І., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію начальника управління майном обласної ради взяти до відома та зняти з контролю рішення обласної ради шостого скликання від 25.02.2011 року «Про передачу в оренду цілісного майнового комплексу обласного комунального підприємства «Аеропорт Суми».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0.

2. Про хід виконання рішення обласної ради «Про реорганізацію комунальних аптек» від 30.03.2012 року.

## **СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П., начальника управління майном обласної ради, який повідомив присутніх про те, що на виконання рішення обласної ради від 30.03.2012 року «Про реорганізацію комунальних аптек» проведена наступна робота.

Так, згідно рішення Сумської обласної ради від 30.03.2012 року було прийнято рішення про реорганізацію комунальних аптек (припинення діяльності юридичних осіб: КП СОР Аптека № 175, КП СОР Аптека № 113, КП СОР Аптека № 210, КП СОР Аптека № 180, КП СОР Аптека № 203, КП СОР Аптека № 228, КП СОР Аптека № 218) шляхом їх приєднання до комунального підприємства Сумської обласної ради "СУМИ-ФАРМ" (колишня назва КП СОР Атека № 178).

В 2012 році було проведено державну реєстрацію припинення юридичних осіб: КП СОР Аптека № 113, КП СОР Аптека № 203, КП СОР Аптека № 228. Проте, у відповідності до прийнятого 23.02.2014 року Закону України «Про введення мораторію на ліквідацію та реорганізацію закладів охорони здоров'я» введено мораторій на ліквідацію та реорганізацію закладів охорони здоров'я та скорочення працівників цих закладів. В період з 23.02.2014 року по 01.01.2015 року реєстрація припинення діяльності аптечних закладів не здійснювалась.

В 2015 році ліквідаційною комісією проведено державну реєстрацію припинення КП СОР Аптека № 210, КП СОР Аптека № 228, КП СОР Аптека № 180. На 01.11.2015 року у стані припинення перебуває КП СОР Аптека №175. Проводиться перевірка відповідними органами державної податкової служби про відсутність заборгованості із сплати податків, зборів.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Будник О.А., Мотречко В.В., Лаврик В.І., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію начальника управління майном обласної ради взяти до відома та продовжити термін виконання вищезазначеного рішення до кінця I кварталу 2016 року.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

3. Про хід виконання рішення обласної ради «Про перелік об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області, які пропонуються до приватизації» від 22.02.2013 року.

## **СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П., начальника управління майном обласної ради, який повідомив присутніх про те, що протягом 2013-2015 років було проведено процедуру приватизації об'єктів в м. Суми. Також в листопаді- грудні виставлявся на продаж єдиний майновий комплекс об'єктів нерухомості за адресою: м. Суми, вул. Герасима Кондратьєва, 168, але аукціон не відбувся у зв'язку із відсутністю заяв.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію начальника управління майном обласної ради взяти до відома.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

4. Про хід виконання рішення обласної «Про реорганізацію комунального підприємства Сумської обласної ради «Сумикомунприлад» від 09.04.2015 року.

## **СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П., начальника управління майном обласної ради, який повідомив присутніх про те, що наказом управління майном Сумської обласної ради створена комісія з реорганізації цього підприємства, головою якої призначено Маренцева Андрія Вікторовича.

В «Бюлетені державної реєстрації» №315 (10) від 16.04.15 р. було надруковано оголошення № 3220 із повідомленням про припинення юридичної особи комунального підприємства Сумської обласної ради «Сумикомунприлад» шляхом приєднання до комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго».

На цей час ліквідаційною комісією щодо припинення діяльності КПСОР «Сумикомунприлад» :

- отримано довідку про відсутність заборгованості перед Сумським обласним відділенням фонду соціального страхування з тимчасової втрати працездатності;
- отримано довідку про відсутність заборгованості перед Фондом соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань;
- здійснено перевірку ПФУ у м. Суми, в результаті якої проведено коригування звітності КПСОР «Сумикомунприлад» щодо розмірів нарахування заробітної плати працівникам цього підприємства за попередні періоди ;
- розроблено, погоджено та затверджено новий штатний розклад та структура КПСОР «Паливокомуненерго» з урахуванням специфіки діяльності КПСОР «Сумикомунприлад»;
- звільнено усіх працівників КПСОР «Сумикомунприлад» та за переводом прийнято бувших працівників КП СОР «Сумикомунприлад» Кишку В.М. та Проценко С.В. на вакантні посади в КПСОР «Паливокомуненерго»;
- виявлено та перевезено за місцем знаходження КПСОР «Паливокомуненерго» наявне майно та документація КПСОР «Сумикомунприлад»;
- достроково розірвано договір оренди з КОПСОБ «Навчально-виробничий центр» нежитлового приміщення за адресою: м. Суми, вул. Шишкарівська, буд. 9.;
- закрито рахунок КПСОР «Сумикомунприлад» в UniCredit Bank, а наявні кошти перераховано на рахунок КПСОР «Паливокомуненерго»;
- затверджено передавальний акт КПСОР «Сумикомунприлад»;
- отримано довідку з архівної установи;
- направлено звернення щодо проведення перевірки КПСОР «Сумикомунприлад» в ДПІ у м. Сумах Головного управління ДФС у Сумській області.

На даний час проводиться перевірка ДПІ в м. Сумах Головного управління ДФС у Сумській області. Після проведення перевірки будуть подані документи щодо державної реєстрації припинення КП СОР «Сумикомунприлад».

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Будник О.А., Мотречко В.В., Лаврик В.І., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію начальника управління майном обласної ради взяти до відома та продовжити термін виконання вищезазначеного рішення до кінця I кварталу 2016 року.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

5. Про хід виконання рішення обласної ради «Про вихід із числа учасників товариства з обмеженою відповідальністю «Сумське обласне підприємство парковою» від 23.09.2015 року.

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П., начальника управління майном обласної ради, який повідомив присутніх про те, що на виконання рішення обласної ради від 23.09.2015 року «Про вихід із числа учасників товариства з обмеженою відповідальністю «Сумське обласне підприємство парковою» управління майном обласної ради на адресу директора ТОВ «Сумське обласне підприємство парковок Харченка Ігоря Івановича направлено заяву про вихід управління майном Сумської обласної ради з числа учасників товариства з обмеженою відповідальністю «Сумське обласне підприємство парковою» №14 від 26.10.2015.

У вищезгаданій заяві директора ТОВ «Сумське обласне підприємство парковою» Харченка І.І. повідомлено про рішення Сумської обласної ради шостого скликання від 23.09.2015 «Про вихід із числа учасників товариства з обмеженою відповідальністю «Сумське обласне підприємство парковою» та повернення частки у статутному капіталі товариства у сумі 16000,00 гривень (27%) на розрахунковий рахунок обласного бюджету 31415544700001 в ДКС у Сумській обл., МФО 837013, код 37970404 до 01.12.2015.

У разі не вжиття з боку ТОВ «Сумське обласне підприємство парковою» заходів, передбачених законодавством, для вирішення зазначеного питання директора вищевказаного товариства повідомлено про право управління звернутися до суду. Відповіді від ТОВ «Сумське обласне підприємство парковою» на цей час не надходило.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Будник О.А., Мотречко В.В., Лаврик В.І., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію начальника управління майном обласної ради взяти до відома та продовжити термін виконання вищезазначеного рішення до кінця I кварталу 2016 року.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

6. Про хід виконання рішення обласної ради «Про реорганізацію комунального підприємства Аптека №202 міста Ромни» від 09.04.2015 року.

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П., начальника управління майном обласної ради, який повідомив присутніх про те, що на виконання рішення обласної ради від 09.04.2015 року «Про реорганізацію комунального підприємства Аптека № 202 міста Ромни» проведена наступна робота.

Підготовлений та затверджений управління майном обласної ради передавальний баланс КП Аптека № 202 міста Ромни. За передавальним балансом борги підприємства по податкових платежах склали 8044,86 грн.; по страхових коштах до Пенсійного фонду - 14614,13 грн.; всього заборгованість по заробітній

платі - 79046,48 грн.; заборгованість перед постачальниками за медикаменти та послуги - 124142,69 грн.

Станом на 25.11.2015 р. звільнені усі працівники підприємства – 9 чоловік. Всього виплачено заробітної платні працівникам підприємства у сумі 20823,93 грн. Заборгованість по зарплаті працівникам КП Аптека № 202 міста Ромни реструктуризована на 6 платежів шляхом укладання з кожним працівником відповідного договору від 27.10.2015 р.

КП СОР «СУМИ-ФАРМ» з метою ліквідації заборгованості КП Аптека № 202 міста Ромни перераховано:

- до бюджету 8044,86;
- до пенсійного фонду - 14614,13грн;
- штраф за несвоєчасне перерахування до Пенсійного фонду склав 4143,9 грн;
- перераховано постачальникам за надані медикаменти та послуги 22625,46 грн.

На цей час КП СОР «СУМИ-ФАРМ» направлено звернення до органів ДПІ щодо проведення перевірки КП Аптека № 202 міста Ромни та надання довідки про відсутність заборгованості по обов'язкових податкових платежах, зборах та заборгованості по сплаті єдиного соціального внеску. Після завершення усіх, передбачених законодавством процедур, будуть подані документи щодо державної реєстрації припинення КП Аптека № 202 міста Ромни.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Будник О.А., Мотречко В.В., Лаврик В.І., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію начальника управління майном обласної ради взяти до відома та продовжити термін виконання вищезазначеного рішення до кінця I кварталу 2016 року.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

7.Про хід виконання рішення обласної ради «Про реорганізацію комунального закладу охорони здоров'я Сумська обласна дитяча клінічна стоматологічна поліклініка» від 09.04.2015 року.

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П., начальника управління майном обласної ради, який надав інформацію для зняття цього рішення з контролю.

Відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію юридичних та фізичних осіб-підприємців» до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 04 листопада 2015 року внесено запис №16321120014001839 про проведення державної реєстрації припинення юридичної особи-обласного комунального закладу охорони здоров'я Сумська обласна дитяча клінічна стоматологічна поліклініка.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Будник О.А., Мотречко В.В., Лаврик В.І., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію начальника управління майном обласної ради взяти до відома та зняти рішення з контролю.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

8. Про хід виконання рішення обласної ради «Про ліквідацію комунального закладу Сумської обласної ради – Роменська загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів імені О.А. Деревської» від 28.08.2015 року.

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П., начальника управління майном обласної ради, який повідомив присутніх про те, що на виконання вищевказаного рішення наказом управління майном обласної ради від 01.09.2015 №391 «Про створення комісії з приймання-передачі майна» створена комісія, яка склала акт приймання-передачі майна від комунального закладу Сумської обласної ради – Роменська загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів імені О.А. Деревської до комунального закладу Сумської обласної ради «Сумська обласна гімназія – інтернат для талановитих та творчо обдарованих дітей».

У зв'язку з ліквідацією КЗ СОР «Роменська загальноосвітня школа-інтернат I-III ст. імені О.А. Деревської» 03 листопада 2015 були звільнені працівники вищевказаного навчального закладу, проведені остаточні розрахунки по виплаті заробітної плати.

На 30.10.2015р. закритий 1 (один) рахунок 35417002029819 по коду програмної класифікації видатків та кредитування державного бюджету 091108 в ГУ ДКСУ у Сумській області.

23.11.2015р. подані листи міському голові С.А. Салатуну щодо переоформлення документів на право постійного користування земельною ділянкою на КЗ СОР «Сумська обласна гімназія-інтернат для талановитих та творчо обдарованих дітей».

На 25.11.2015р. подані платіжні доручення на перерахування залишків по спеціальному фонду для закриття рахунків в казначействі.

У зв'язку зі звільненням двох працівників - учасників ліквідації аварії на Чорнобильській АЕС, проводиться остаточний розрахунок та виплата допомоги цим звільненим працівникам від Чорнобильського фонду.

Проведені перевірки щодо заборгованості навчального закладу перед фондами соціального страхування, складені акти.

У зв'язку з наявною заборгованістю навчального закладу за електричну енергію в Сумі 7610,90 грн. не може бути закритим рахунок комунального закладу Сумської обласної ради – Роменська загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів імені О.А. Деревської», а також проведена перевірка ДПП про відсутність заборгованості по обов'язкових податкових платежах, зборах та заборгованості по сплаті єдиного соціального внеску. Питання виділення додаткових коштів на погашення зазначеної заборгованості буде внесено на розгляд найближчої сесії обласної ради.

Після здійснення остаточного розрахунку та ліквідації заборгованості будуть подані документи щодо державної реєстрації припинення комунального закладу Сумської обласної ради – Роменська загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів імені О.А. Деревської».

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Будник О.А., Мотречко В.В., Лаврик В.І., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** інформацію начальника управління майном обласної ради взяти до відома та продовжити термін виконання вищезазначеного рішення до кінця I кварталу 2016 року.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

9. Про експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про внесення змін та доповнень до рішення обласної ради від 18.11.2011 року «Про порядок управління комунальними підприємствами, закладами та установами, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області».

**СЛУХАЛИ:**

Коваленка М.П., начальника управління майном обласної ради, який повідомив присутніх про те, що проект регуляторного акту розроблений відповідно до плану діяльності Сумської обласної ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2015 рік, який затверджений рішенням обласної ради від 24.12.2014 (зі змінами від 22.05.2015) та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

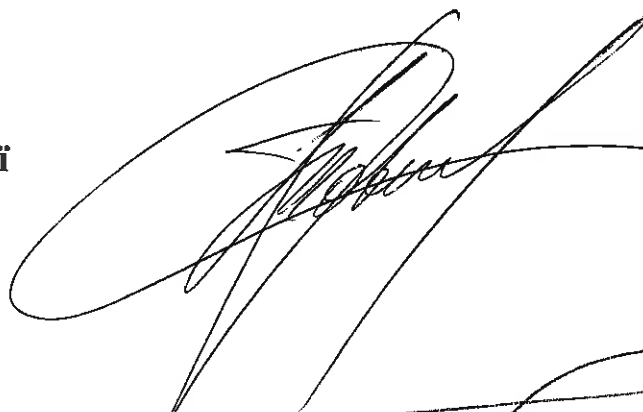
Даний проект регуляторного акту передбачає конкретні заходи щодо вдосконалення системи кадрової політики, забезпечує прозорість дій Сумської обласної ради та уповноваженого нею органу для громадян, громадських та політичних організацій та інших зацікавлених осіб.

**ВИСТУПИЛИ:** Товстуха К.О., Будник О.А., Мотречко В.В., Лаврик В.І., Яремчук Ю.А.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про внесення змін та доповнень до рішення обласної ради від 18.11.2011 року «Про порядок управління комунальними підприємствами, закладами та установами, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області».

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5; «проти» - 0; «утримались» - 0

**Голова комісії**



**К.О. Товстуха**

**Секретар комісії**



**В.В. Мотречко**



## Експертний висновок

### **Щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта «Про внесення змін та доповнень до рішення обласної ради від 18.11.2011 «Про порядок управління комунальними підприємствами, закладами та установами, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області»**

Даний проект регуляторного акту розроблений відповідно до плану діяльності Сумської обласної ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2015 рік, який затверджений рішенням обласної ради від 24.12.2014 (зі змінами від 22.05.2015) та Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

У зв'язку із змінами, які відбулися у законодавстві України, Порядок управління комунальними підприємствами, закладами та установами, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області, який затверджений рішенням обласної ради від 18.11.2011 потребує змін та доповнень в частині регулювання питань призначення, звільнення керівників підприємств, установ та закладів, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області.

Внесення змін до існуючого регуляторного акту викликано наступним:

- удосконаленням системи управління комунальними підприємствами, закладами та установами, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області;

- запровадженням прозорої кадрової політики та єдиного підходу при підборі претендентів на посади керівників підприємств, установ та закладів, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області;

- необхідністю посилення відповідальності керівників підприємств, установ та закладів, що є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Сумської області.

Таким чином, проект регуляторного акту передбачає конкретні заходи щодо вдосконалення системи кадрової політики, забезпечує прозорість дій Сумської обласної ради та уповноваженого нею органу для громадян, громадських та політичних організацій та інших зацікавлених осіб.

Голова



К.О.Товстуха