



СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА  
ШОСТЕ СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ТА  
ДОРОЖНЬОГО ГОСПОДАРСТВА, БУДІВНИЦТВА, АРХІТЕКТУРИ ТА  
НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

40030, Площа Незалежності, 2 м.Суми

ПРОТОКОЛ № 47  
засідання постійної комісії

м.Суми

26 серпня 2015 року

Обрано депутатів у постійну комісію - 8.

Присутні депутати - 6 із 8:

Будник О.А., Єфіменко К.В., Деркач М.А., Кудін О.А., Ляшенко В.М.,  
Целуйко А.В.

Відсутні депутати - 2 із 8:

Швець С.О., Михайленко Г.В. - відсутні з поважних причин.

Запрошені:

|                                  |   |   |
|----------------------------------|---|---|
| Шаповаленко<br>Тетяна Іванівна   | - | начальник відділу планування та забудови територій управління містобудування і архітектури Сумської обласної державної адміністрації.                         |
| Сітак<br>Олександр Михайлович    | - | директор департаменту економіки та торгівлі Сумської обласної державної адміністрації.  |
| Власенко<br>Тетяна Василівна     | - | начальник відділу житлового та комунального господарства управління житлового та комунального господарства департаменту інфраструктури Сумської міської ради. |
| Мисік<br>Павло Едуардович        | - | в.о. директора комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго».  |
| Сябренко<br>Олексій Валентинович | - | заступник начальника управління майном Сумської обласної ради.  |
| Янишевський<br>Юрій Вікторович   | - | заступник начальника управління житлово-комунального господарства Сумської обласної державної адміністрації.  |

Брали участь:

|                                  |   |                        |
|----------------------------------|---|------------------------|
| Богданова<br>Ірина Володимирівна | - | депутат обласної ради. |
|----------------------------------|---|------------------------|

|                                |   |   |
|--------------------------------|---|---|
| Міщенко<br>Світлана Миколаївна | - | консультант відділу організаційного забезпечення діяльності ради виконавчого апарату обласної ради. |
|--------------------------------|---|---|

**Відкрив і провів засідання постійної комісії депутат обласної ради – заступник голови постійної комісії Будник О.А.**

#### **Порядок денний:**

1. Про стан виконання обласної цільової програми зі створення містобудівного кадастру Сумської області на 2012-2014 роки.
2. Про звернення до Кабінету Міністрів України щодо недопущення погіршення якості житлово-комунальних послуг, що надаються населенню (сесійне).
3. Про інформацію Сумської обласної державної адміністрації та Сумської міської ради на депутатській запит щодо термінового вжиття дієвих заходів із визначення на конкурсних засадах підприємств із обслуговування житлового фонду м.Суми.
4. Про готовність комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 років та стан забезпечення вугіллям котелень комунальних підприємств області.
5. Про хід виконання рішення обласної ради від 15.08.2014 «Про припинення користування та закріплення котелень з обладнанням» та рішення постійної комісії від 14.07.2015 стосовно проведення аналізу складових тарифу, враховуючи температурний режим та здійснення перерахунків платежів для бюджетних закладів за фактично спожиті послуги.
6. Про збільшення статутного капіталу комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» (сесійне).
7. Про інформацію Сумської обласної державної адміністрації на рішення постійної комісії від 20.05.2015 року щодо фінансування обласних програм «Питна вода України» на 2006-2020 роки та «Сільська криниця» на 2008-2015 роки.
8. Про звернення Народного депутата України Медуніці О.В. щодо ТОВ «Шосткинське підприємство «Харківенергоремонт».

#### **Порядок денний затверджений одногolosно.**

1. **Слухали:** «Про стан виконання обласної цільової програми зі створення містобудівного кадастру Сумської області на 2012-2014 роки».

#### **Інформували:**

**Шаповаленко Тетяна Іванівна** – начальник відділу планування та забудови територій управління містобудування і архітектури Сумської обласної державної адміністрації;

**Сітак Олександр Михайлович** - директор департаменту економіки та торгівлі Сумської обласної державної адміністрації.

**Шаповаленко Т.І.** повідомила, що Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» передбачено функціонування єдиної державної системи містобудівного кадастру, яка забезпечує створення, зберігання та використання комплексу геопросторових даних про території, інженерно-геологічні, екологічні, адміністративно-територіальні та інші умови для задоволення потреб суб'єктів

містобудівної діяльності, органів виконавчої влади та місцевого самоврядування при плануванні територій та реалізації заходів зі сталого розвитку населених пунктів.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 «Про містобудівний кадастр» встановлені вимоги щодо структури містобудівного кадастру, порядку його створення та ведення.

Управлінням містобудування та архітектури Сумської обласної державної адміністрації у 2012 році були здійснені першочергові кроки щодо створення на регіональному та місцевому рівнях умов для ведення містобудівного кадастру, а саме:

- в органах містобудування та архітектури районних державних адміністрацій області визначено відповідальних за ведення містобудівного кадастру;
- в структурі управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації утворено відділ містобудівного моніторингу та кадастру штатною чисельністю 5 фахівців;
- рішенням чотирнадцятої сесії шостого скликання Сумської обласної ради від 17.02.2012 затверджено Обласну цільову програму зі створення містобудівного кадастру Сумської області на 2012-2013 роки.

Зазначена Обласна цільова програма передбачала реалізацію протягом 2012-2013 років ряду заходів, спрямованих на створення необхідної для ведення містобудівного кадастру матеріальної та програмно-технічної бази. Наявність системи містобудівного кадастру з використанням сучасних комп'ютерних технологій повинна створити умови для містобудівного розвитку територій, планування та забудови населених пунктів, виконання управлінських завдань у сфері використання природних ресурсів та землекористування, забезпечити здійснення функцій з регулювання містобудівної діяльності на території області, надання вихідних даних для забудови територій, виконання інших функцій відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та засад державної містобудівної політики.

У зв'язку з відсутністю фінансування заходів Програми у 2012, 2013 роках за поданням управління містобудування та архітектури Сумської обласної державної адміністрації були прийняті рішення Сумської обласної ради про внесення змін до обласного бюджету та Обласної цільової програми зі створення містобудівного кадастру Сумської області на 2012-2013 роки, якими були передбачені видатки на реалізацію заходів Програми в повному обсязі в сумі 300 тис. гривень. Проте кошти не виділялися.

Розпорядженням голови Сумської обласної державної адміністрації від 20.05.2015 № 267- ОД було прийнято рішення про схвалення продовження терміну дії на 2015 рік Обласної цільової програми зі створення містобудівного кадастру Сумської області на 2012-2014 роки та проекту змін до неї.

З метою забезпечення виконання заходів Програми зі створення містобудівного кадастру Сумської області, включаючи подальше зміцнення програмно-технічної бази, до Сумської обласної ради був направлений лист голови Сумської обласної державної адміністрації від 20.05.2015 № 01-25/2808 про винесення на чергову сесію обласної ради питання про внесення до неї змін та продовження терміну виконання на 2015 рік із включенням відповідних видатків у проект обласного бюджету на 2015 рік, але Сумською обласною радою були надані зауваження до проекту рішення і запропоновано розробити нову програму або

включити відповідні заходи до Програми економічного і соціального розвитку області.

Управління звернулось до голови Сумської обласної державної адміністрації з проханням розглянути питання щодо внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку області на 2015 рік в частині створення містобудівного кадастру Сумської області.

**Сітак О.М.** проінформував, що Департаментом економіки та торгівлі Сумської обласної державної адміністрації були підготовлені зміни до Програми економічного і соціального розвитку області на 2015 рік і внесені на розгляд сорок сьомої сесії Сумської обласної ради.

Постійної комісією обласної ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної політики підтримані зміни до Програми економічного і соціального розвитку області на 2015 рік в частині виділення коштів з обласного бюджету на містобудівний кадастр Сумської області в сумі 408 тис.гривень для формування програмно-технічного комплексу містобудівного кадастру на регіональному та місцевому рівнях, створення та інформаційне наповнення баз даних містобудівного кадастру, об'єднання в одну систему баз геопросторових даних, що створюються кадастровими підрозділами на місцевому та регіональних рівнях, створення та функціонування у мережі Інтернет геоінформаційного порталу даних містобудівного кадастру Сумської області.

**В обговоренні брали участь:** Деркач М.А., Єфіменко К.В., Будник О.А.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію доповідачів з питання: «Про стан виконання обласної цільової програми зі створення містобудівного кадастру Сумської області на 2012-2014 роки» взяти до відома.
2. Рекомендувати управлінню містобудування і архітектури Сумської обласної державної адміністрації за умови прийняття рішення сорок сьомої сесії обласної ради: «Про внесення змін до Програми економічного і соціального розвитку області на 2015 рік» в частині виділення коштів з обласного бюджету на містобудівний кадастр Сумської області, проінформувати постійну комісію про створення містобудівного кадастру Сумської області.

**Голосували:** «за» одноголосно.

2. **Слухали:** «Про звернення до Кабінету Міністрів України щодо недопущення погіршення якості житлово-комунальних послуг, що надаються населенню» (сесійне).

#### **Інформував:**

**Будник Олександр Анатолійович** – заступник голови постійної комісії Сумської обласної ради з питань житлово-комунального та дорожнього господарства, будівництва, архітектури та надзвичайних ситуацій, який повідомив, що з метою недопущення погіршення якості житлово-комунальних послуг, що надаються населенню, в частині можливості зниження мінімально допустимої температури у житлових приміщеннях з 18°C до 16°C, депутатам необхідно звернутись до Кабінету Міністрів України, аби уряд відмовився від пропозиції щодо зниження мінімально допустимої температури у житлових приміщеннях.

У зверненні йдеться про неприпустимість прийняття такого рішення через ряд негативних наслідків, які виникнуть у результаті його прийняття. Також рада пропонує Кабінету Міністрів України відмовитися від пропозиції щодо зниження мінімально допустимої температури у житлових приміщеннях, не допустити подальшого падіння рівня життя мешканців Сумщини і України в цілому та скасувати п. 27 плану заходів з підготовки об'єктів паливно-енергетичного комплексу до осінньо-зимового періоду 2015/16 року та його проходження, затвердженого розпорядженням Уряду № 809-р.

### **ВИРШИЛИ:**

1. Проект рішення з питання: «Про звернення до Кабінету Міністрів України щодо недопущення погіршення якості житлово-комунальних послуг, що надаються населенню» підтримати на внести на розгляд сесії Сумської обласної ради.

**Голосували:** «за» одноголосно.

3. **Слухали:** «Про інформацію Сумської обласної державної адміністрації та Сумської міської ради на депутатській запит щодо термінового вжиття дієвих заходів із визначення на конкурсних засадах підприємств із обслуговування житлового фонду м.Суми».

### **Інформували:**

**Будник Олександр Анатолійович** – заступник голови постійної комісії Сумської обласної ради з питань житлово-комунального та дорожнього господарства, будівництва, архітектури та надзвичайних ситуацій,

**Власенко Тетяна Василівна** – начальник відділу житлового та комунального господарства управління житлового та комунального господарства департаменту інфраструктури Сумської міської ради.

Згідно з інформацією доповідачів, відповідно до статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» повноваження щодо управління об'єктами у сфері житлово-комунального господарства, які перебувають у комунальній власності територіальних громад, забезпечення їх належного утримання та ефективної експлуатації, необхідного рівня та якості послуг населенню, визначення виконавця житлово-комунальних послуг, здійснення контролю за належною експлуатацією та організацією обслуговування населення підприємствами житлово-комунального господарства покладено на органи місцевого самоврядування.

Відповідно до статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та Законами України.

Рішенням виконавчого комітету Сумської міської ради від 23.02.2014 р. № 111 «Про організацію проведення конкурсу з визначення суб'єктів господарювання – виконавців послуг з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій в житлових будинках, що перебувають на балансі комунального підприємства «Сумжитло» Сумської міської ради» передбачалося проведення конкурсу з визначення виконавців послуг з обслуговування житлового фонду.

Враховуючи, що відповідно до чинного законодавства України питання

оголошення конкурсу та визначення уповноваженої особи на його проведення належить до компетенції самих власників житлових будинків або Сумської міської ради, яка відповідно до положень ч. 1 статті 10 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» уповноважена представляти інтереси територіальної громади та здійснювати від її імені та в її інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, зазначене рішення виконавчого комітету Сумської міської ради визнано незаконним та скасовано постановою Сумського окружного адміністративного суду від 10.04.2015 по справі № 8181/1052/15. Ухвалою Харківського апеляційного адміністративного суду від 03.06.2015 постанову Сумського окружного адміністративного суду залишено в силі.

Отже, конкурс призначений на 15.04.2015 не відбувся.

З метою здійснення демонополізації сфери утримання житлового фонду та забезпечення його ефективної експлуатації, підвищення якості надання послуг виконавчим комітетом Сумської міської ради було підготовлено проект рішення Сумської міської ради «Про проведення конкурсу з визначення суб'єктів господарювання – виконавців послуг з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій в житлових будинках, що перебувають на балансі комунального підприємства «Сумжитло» Сумської міської ради», який на черговому та наступних засіданнях Сумської міської ради не набрав достатньої кількості голосів в цілому.

На сьогодні проект рішення «Про проведення конкурсу з визначення суб'єктів господарювання – виконавців послуг з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій в житлових будинках міста Суми», розміщений на офіційному порталі Сумської міської ради, проходить стадію оприлюднення проектів рішень згідно із Законом України «Про доступ до публічної інформації» та планується розглянути на черговій сесії Сумської міської ради.

Враховуючи важливість питання забезпечення належного утримання житлового фонду міста Суми Сумському міському голові було направлено листа щодо приведення до норм чинного законодавства визначення виконавців послуг з утримання будинків та прибудинкових територій (лист від 27.07.2015 № 02/559).

Питання повинно бути розглянуте на виконкомі Сумської міської ради 31.08.2015 року.

**В обговоренні брали участь:** Деркач М.А., Ляшенко В.М., Єфіменко К.В., Кудін О.А., Целуйко А.В., Будник О.А.,

які дійшли висновку, що м.Суми не готове до зими. Житло в обласному центрі напередодні опалювального періоду обслуговувати нікому. Протягом 3 місяців в місті нічого не зроблено. На неодноразові звернення депутатів Сумської обласної ради, сумчан до міської влади досі не визначено, хто ж обслуговує житловий фонд міста. КП «Сумжитло» СМР - організація, яка займалась цим питанням, на сьогодні має борг 27 мільйонів гривень. Його рахунки заарештовані. Це підприємство, яке збирає 60 млн. грн. за комунальні послуги, ніяк не може мати такі борги. Використовується система приписок. Гроші населення розтягли. Правоохоронні органи не займаються цим питанням.

Депутати говорили про крах системи житлово-комунального господарства в обласному центрі, ставили запитання, як місцева влада припустилась такої ситуації, вимагали терміново вжити заходів щодо підготовки обласного центру до зими та визначити, хто ж таки буде обслуговувати житло сумчан?

## **ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію доповідачів з питання: «Про інформацію Сумської обласної державної адміністрації та Сумської міської ради на депутатській запит щодо термінового вжиття дієвих заходів із визначення на конкурсних засадах підприємств із обслуговування житлового фонду м.Суми» взяти до відома.
2. Міському голові м.Суми терміново вжити дієві заходи:
  - 2.1. по підготовці житлового фонду до опалювального сезону;
  - 2.2. щодо якісного та ефективного обслуговування житлового фонду міста.
  - 2.3. Визначитись з підприємством (підприємствами) по обслуговуванню житла та проінформувати постійну комісію про вжиті заходи до 16.09.2015 року.

**Голосували:** «за» одногосно.

4. **Слухали:** «Про готовність комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 років та стан забезпечення вугіллям котелень комунальних підприємств області».

**Інформував:** Мисік Павло Едуардович - в.о. директора комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» повідомив, що станом на 01.08.2015 року підприємством проводиться розрахунок тарифу для встановлення загального значення.

З метою підготовки до опалювального сезону в котельнях проводяться наступні роботи:

**1. Котельня комунального закладу Сумської обласної ради «Правдинська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат Великописарівського району»:**

- від'єднання від системи теплопостачання нежитлових будівель;
- укріплення димової труби;
- встановлення майданчика для зберігання палива;
- проектна документація вузла обліку надана в Стандартметрологію для введення в експлуатацію;
- заготовлено вугілля марки ДГ (13-100).

**2. Котельня обласного комунального закладу охорони здоров'я «Сумський обласний клінічний протитуберкульозний диспансер»:**

- проводиться заготовка дров з ділянки в с. Залізняк, Сумського району;
- проектна документація вузла обліку надана в Стандартметрологію для введення в експлуатацію;
- завезено 55 куб.м. дров твердих порід, а також замовлено один вагон вугілля марки ДГ (13-100);
- виконується комплектація протипожежного щита.

**3. Котельня комунального закладу Сумської обласної ради «Улянівська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат Білопільського району»:**

- вирішується питання заміни існуючого циркуляційного насосу на більш потужний (орієнтовна вартість 21 тис. грн.);
- проектна документація вузла обліку надана в Стандартметрологію для введення в експлуатацію;
- невраховані теплові навантаження приєднуються до вузла обліку;

- проводиться заготовка твердого палива: дров з ділянки в с. Залізник, Сумського району, укладено декілька договорів на постачання вугільної продукції; є домовленість з агролісгоспом Білопільського району, щодо постачання дров.

- виконується комплектація протипожежного щита.

- проводиться робота з керівництвом закладу щодо розташування майданчика для зберігання твердого палива.

#### **4. Котельня комунального лікарняно-профілактичного закладу Сумської обласної ради «Шосткинський міжрайонний протитуберкульозний диспансер»:**

- оформлюється договір на підключення котельної до електричних мереж міста;

- облаштовується приміщення котельні (встановлення нових дверей, відновлення стяжки підлоги);

- вирішене питання забезпечення дровами, вугілля заготовлено на паливному складі в Есмані;

- за рахунок інвестиційних коштів виготовлена проектна документація реконструкції котельні, укладений договір на виготовлення та заміну котла (згідно з проектом).

#### **5. Котельня обласного комунального закладу «Сумський обласний клінічний психоневрологічний диспансер»:**

- проводиться робота щодо підписання договору на поставку електричної енергії котельні;

- підготовлені документи для участі в конкурсі на право надання послуг з теплопостачання лікувальному закладу.

Формується персонал працівників котелень. Направлені заявки до учбового комбінату щодо навчання персоналу. Первинного навчання потребують 11 машиністів (кочегарів), 15 працівників мають пройти періодичну перевірку знань.

Майстер КПСОР «Паливокомуненерго» пройшов навчання з правил користування тепловими установками та мережами, а також найближчим часом йому необхідно пройти додаткові навчання в учбовому комбінаті з правил користування паровими та водогрійними котлами та отримання допуску до робіт з сосудами під тиском. Наразі очікується формування учбових груп.

З червня 2015 року КП СОР «Паливокомуненерго», згідно з діючими договорами, ведуться лісосічні роботи у Глухівському, Сумському, Білопільському районах щодо постачання дров для створення запасу деревини твердих порід для використання під час опалювального періоду. На сьогодні підприємством заготовлено 300 куб.м. дров.

Укладені угоди з 6 постачальниками на поставку якісного вугілля антрацитової групи. Вже заготовлено 230 тонн вугілля. На підході ще 300 тонн головної паливної складової.

Відсутність обігових коштів значною мірою перешкоджає якісній підготовці до проведення опалювального сезону, не дозволяючи створити відповідний запас палива та перешкоджає проведенню заходів щодо модернізації котельного обладнання.

**В обговоренні брали участь:** Деркач М.А., Ляшенко В.М., Єфіменко К.В., Будник О.А., Кудін О.А., Целуйко А.В.

**ВИРІШИЛИ:**



1. Інформацію в.о. директора комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» з питання: «Про готовність комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 років та стан забезпечення вугіллям котелень комунальних підприємств області» взяти до відома.

2. Внести питання на розгляд загальних зборів депутатів.

**Голосували:** «за» одноголосно.

5. **Слухали:** «Про хід виконання рішення обласної ради від 15.08.2014 «Про припинення користування та закріплення котелень з обладнанням» та рішення постійної комісії від 14.07.2015 стосовно проведення аналізу складових тарифу, враховуючи температурний режим та здійснення перерахунків платежів для бюджетних закладів за фактично спожиті послуги».

**Інформував:**

**Мисік Павло Едуардович** - в.о. директора комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго», який повідомив, що фахівцями КП СОР «Паливокомуненерго» був проведений аналіз складових тарифу, враховуючи температурний режим за опалювальний сезон 2014-2015рр.

В ході проведеної роботи було використано три методики розрахунків:

1. Довідково за показниками лічильників теплоенергії;
2. Згідно нормативу розрахунку потреби теплоенергії з використанням температури зафіксованої машиністами-кочегарами під час роботи котелень;
3. Згідно нормативу розрахунку потреби теплоенергії з використанням температури наданої в довідці Сумського обласного центру Гідрометеорології.

Згідно з отриманими розрахунками, наведеними в таблицях, підстав для перерахувань тарифу немає, температурний графік витримувався згідно з температурним режимом.

**В обговоренні брали участь:** Деркач М.А., Будник О.А.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію в.о. директора комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» з питання: «Про хід виконання рішення обласної ради від 15.08.2014 «Про припинення користування та закріплення котелень з обладнанням» та рішення постійної комісії від 14.07.2015 стосовно проведення аналізу складових тарифу, враховуючи температурний режим та здійснення перерахунків платежів для бюджетних закладів за фактично спожиті послуги» взяти до відома.

2. Рекомендувати управлінню майном Сумської обласної ради:

- 2.1. Здійснювати контроль за використанням паливно-енергетичних ресурсів у КП СОР «Паливокомуненерго».
- 2.2. Провести перевірку складових тарифу на житлово-комунальні послуги по кожній котельні.

**Голосували:** «за» одноголосно.

6. **Слухали:** «Про збільшення статутного капіталу комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго».

**Інформували:**

**Будник Олександр Анатолійович** – заступник голови постійної комісії Сумської обласної ради з питань житлово-комунального та дорожнього господарства, будівництва, архітектури та надзвичайних ситуацій,

**Мисік Павло Едуардович** - в.о. директора комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго»,

**Сябренко Олексій Валентинович** - заступник начальника управління майном Сумської обласної ради.

**Мисік П.Е.** запропонував проект фінансового оздоровлення комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» шляхом виділення коштів з обласного бюджету в сумі 1814 тис.гривень для поповнення статутного капіталу підприємства з метою збільшення обігових коштів та використання їх на придбання твердого палива (вугілля), модернізації котелень, які знаходяться на балансі підприємства і обслуговують комунальні заклади області.

В структурі комунального підприємства є директор, який має 3 заступників, головного інженера проекту, інженера та провідного інженера, бухгалтера та головного бухгалтера, 11 завідуючих складів, 20 кочегарів, 5 старших машиністів котельного устаткування тощо. Усього в штаті 66 чоловік.

**Деркач М.А.:** На такий об'єм робіт достатньо мати в структурі 2 майстера та бухгалтера.

**Мисік П.Е.** Запропоновано оптимізувати структуру, залишивши директора, зменшивши кількість заступників з 3 до 1, інженерів з 3 до 2, завідуючих складів з 11 до 2, ввести посади 4 сторожів, та тимчасових працівників: 2 завідуючих складами, 1 майстера лісозаготівельних робіт, 2 лісорубів, 1 водія, 15 кочегарів. Усього кількість штатних одиниць зменшується з 66 постійних до 17 постійних одиниць та 21 тимчасових. На скорочення кількості людей та складів треба 1-1,5 місяці.

Згідно з фінансовим планом КП СОР «Паливокомуненерго» не має власних обігових коштів, тому звертається до обласної ради з проханням щодо виділення їх з обласного бюджету на поповнення статутного капіталу.

Відповідно до плану вироблення та продажу теплоенергії (3488 Гкал), потреба в паливі для котелень КП СОР «Паливокомуненерго» на опалювальний період 2015-2016 р.р. загальна розрахункова потреба сягає 600 тонн вугілля (марки ДГ 13-100 мм, калорійність 5500 ккал/кг) та дров 1000 куб.м.

Розрахунковий опалювальний період складає 187 діб, а мінімально необхідний запас для безперебійної роботи котелень 200 тонн вугілля та 330 куб.м. дров, на загальну суму 560 тис.гривень.

Перші платежі за відпущену теплову енергію придуть у листопаді і з грудня підприємство буде мати обігові кошти для закупівлі необхідного палива. Повернення коштів за закупівлю вугілля можливе починаючи з січня 2016 року, а саме на: 30 січня - 150 тис.гривень, 28 лютого - 180 тис. гривень, 30 березня - 230 тис.гривень – загалом 560 тис. гривень.

На модернізацію котелень необхідно 1254 тис.грн.

Підприємство планує розширюватись, взяти ще 5 котелень на обслуговування після проведення опалювального періоду.

**Будник О.А.:** були 3 організації, які хотіли взяти в оренду котли, заробляти гроші, працювати з прибутком, без виділення додаткових коштів з обласного бюджету.

**Сябренько О.В.** повідомив, що протягом опалювального періоду 2014-2015 років був отриманий прибуток по 4 котельнях, досягнуто економію 742 тис.грн., але КП СОР «Паливокомуненерго» було створене на базі колишнього підприємства «Облпаливо», яким закуповувалось вугілля і продавалось населенню. На балансі КП СОР «Паливокомуненерго» від попередників залишилось 11 складів, 9 з яких взагалі не використовуються та ще приєднали КП «Комунприлад». Котельні були передані КП СОР «Паливокомуненерго» щоб покращити роботу складів.

На сьогодні кредиторська заборгованість на підприємстві складає 1600 тис.гривень.

В проекті рішення обласної ради пропонується збільшити розмір статутного капіталу КП СОР «Паливокомуненерго» на 518 тис. гривень та управлінню майном Сумської обласної ради внести відповідні зміни до статуту КП СОР «Паливокомуненерго».

**В обговоренні брали участь:** Деркач М.А., Єфіменко К.В., Ляшенко В.М., Целуйко А.В., Будник О.А.

**Будник О.А.** наголосив: напередодні опалювального періоду 2015-2016 років нам нічого не залишається, як підтримати проект рішення обласної ради та виділити кошти, але КП СОР «Паливокомуненерго» треба виробити іншу стратегію роботи підприємства.

#### **ВИРІШИЛИ:**

1. Провести оптимізацію штатного розкладу та майна (зменшити кількість складів на балансі КП СОР «Паливокомуненерго»).
2. Підтримати проект рішення Сумської обласної ради з питання: «Про збільшення статутного капіталу комунального підприємства Сумської обласної ради «Паливокомуненерго» та внести на розгляд сесії Сумської обласної ради.
3. Рекомендувати управлінню майном Сумської обласної ради здійснювати контроль за ефективністю використання коштів.

**Голосували:** «за» одноголосно.

**7. Слухали:** «Про інформацію Сумської обласної державної адміністрації на рішення постійної комісії від 20.05.2015 року щодо фінансування обласних програм «Питна вода України» на 2006-2020 роки та «Сільська криниця» на 2008-2015 роки.

**Інформував:** Янишевський Юрій Вікторович - заступник начальника управління житлово-комунального господарства Сумської обласної державної адміністрації, який повідомив, що на сьогоднішній день обласний бюджет Сумської області на 2015 рік збалансований, видатки повністю розподілені. Вільний залишок коштів загального фонду обласного бюджету, який склався на початок року, в умовах значного зростання тарифів на оплату комунальних послуг та енергоносіїв, складної суспільно-політичної ситуації в державі, уповільнення темпів економічного зростання, в першу чергу має бути спрямований на їх оплату та вирішення ряду питань, пов'язаних з цивільним захистом населення області, надання соціальної допомоги сім'ям загиблих воїнів та пораненим у зоні проведення антитерористичної операції, підтримкою осіб, переміщених з тимчасово окупованих територій.

Заходи, що передбачені програмами, виконуються за рахунок фінансових ресурсів місцевих бюджетів.

**В обговоренні брали участь:** Деркач М.А., Ляшенко В.М., Будник О.А.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію заступника начальника управління житлово-комунального господарства Сумської обласної державної адміністрації з питання: «Про інформацію Сумської обласної державної адміністрації на рішення постійної комісії від 20.05.2015 року щодо фінансування обласних програм «Питна вода України» на 2006-2020 роки та «Сільська криниця» на 2008-2015 роки» взяти до відома.

2. Рекомендувати Сумській обласній державній адміністрації:

2.1. Опрацювати питання, щодо можливості виділення коштів з обласного бюджету на 2016 рік на фінансування заходів обласної програми «Питна вода України» на 2006-2020 роки.

2.2. Здійснити виконання робіт по обласній програмі «Питна вода України» на 2006-2020 роки за рахунок коштів місцевих бюджетів.

**Голосували:** «за» одноголосно.

**8. Слухали:** «Про звернення Народного депутата України Медуниці О.В. щодо ТОВ «Шосткинське підприємство «Харківенергоремонт».

**Інформували:**

**Будник Олександр Анатолійович** – заступник голови постійної комісії Сумської обласної ради з питань житлово-комунального та дорожнього господарства, будівництва, архітектури та надзвичайних ситуацій,

**Деркач Микола Андрійович** – секретар постійної комісії Сумської обласної ради з питань житлово-комунального та дорожнього господарства, будівництва, архітектури та надзвичайних ситуацій:

До Сумської обласної ради надійшло звернення Народного депутата України Медуниці О.В. щодо ТОВ «Шосткинське підприємство «Харківенергоремонт», в якому народний обранець повідомляє про факти виведення коштів з подальшою їх конвертацією та ухилення від оподаткування зазначеного підприємства.

Народний депутат України Медуниця О.В. має дуже великі повноваження. По перевірці викладених у зверненні фактів дописувач звернувся до правоохоронних органів. Запропонували інформацію взяти до відома.

**В обговоренні брали участь:** Єфіменко К.В., Ляшенко В.М., Кудін О.А., Целуйко А.В., Деркач М.А., Будник О.А.

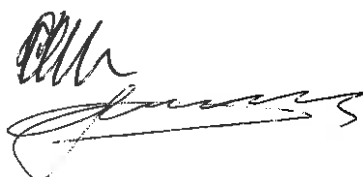
**ВИРІШИЛИ:**

1. У зв'язку з тим, що Народний депутат України Медуниця О.В. звернувся до правоохоронних органів щодо діяльності ТОВ «Шосткинське підприємство «Харківенергоремонт» інформацію Народного депутата України Медуниці О.В. взяти до відома.

**Голосували:** «за» одноголосно.

**Заступник голови**

**Секретар постійної комісії**



**О.А.Будник**

**М.А.Деркач**