



СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ШОСТЕ СКЛИКАННЯ
сорок шоста сесія
РІШЕННЯ

Суми

16.07.2015

**Про надання дозволу на передачу об'єктів
спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст області в оренду**

Ураховуючи звернення підприємств, установ та закладів, господарських товариств, фізичних осіб-підприємців, відповідно до статей 5, 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення обласної ради від 18.11.2011 «Про затвердження нормативних документів щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області» (зі змінами від 28.09.2012), керуючись пунктом 19 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», обласна рада
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на передачу в оренду об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області відповідно до переліку згідно з додатком.

2. Управлінню майном обласної ради забезпечити передачу в оренду та укладання договорів оренди нерухомого майна відповідно до вимог чинного законодавства.

Заступник голови

В.І.Лаврик

Додаток
до рішення обласної ради
шостого скликання
16.07.2015 р.

**Перелік
об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, які передаються в оренду**

№ п/п	Найменування об'єкта та мета його передачі	Площа (кв.м) (орієн-на)	Місце знаходження об'єкта оренди	Балансоутримувач	Орендодавець	Стартова орендна ставка*
1.	Частина нежитлового приміщення з метою розташування торгового автомату для реалізації бахіл (головний корпус, цокольний поверх)	1	м. Суми, вул. Ковпака, 22	Комунальна установа Сумська обласна дитяча клінічна лікарня	Управління майном Сумської обласної ради	18
2.	Частина нежитлового приміщення з метою розташування торгового автомату для реалізації бахіл (хол, 1 поверх)	1	м. Суми, вул. Привокзальна, 29	Обласний комунальний заклад «Сумська обласна клінічна стоматологічна поліклініка»	Управління майном Сумської обласної ради	18
3.	Частина нежитлового приміщення з метою розташування торгового автомату для реалізації бахіл (міжсходова площадка, 1 поверх)	1	м. Суми, вул. Ковпака, 18	Обласний комунальний заклад Сумський обласний клінічний психоневрологічний диспансер	Управління майном Сумської обласної ради	18
4.	Частина нежитлового приміщення з метою розміщення автомату з реалізації гарячих та охолоджених безалкогольних напоїв (1 поверх)	2	м. Суми, вул. Куликівська, 43	Комунальний заклад Сумської обласної ради «Обласний наркологічний диспансер»	Управління майном Сумської обласної ради	9
5.	Частина нежитлового приміщення з метою розміщення автомату з реалізації гарячих та охолоджених безалкогольних напоїв (адмінбудівля, 1 поверх)	2	м. Суми, вул. Привокзальна, 2/1	Обласний комунальний заклад Сумської обласної ради «Сумська обласна дитячо-юнацька спортивна школа «Футбольний центр «Барса»	Управління майном Сумської обласної ради	9

6.	Футбольне поле № 7 спортивного комплексу	2400	м. Суми, вул. Привокзальна, 2/1	Обласний комунальний заклад Сумської обласної ради «Сумська обласна дитячо-юнацька спортивна школа «Футбольний центр «Барса»	Управління майном Сумської обласної ради	15
7.	Футбольне поле № 8 спортивного комплексу	924	м. Суми, вул. Привокзальна, 2/1	Обласний комунальний заклад Сумської обласної ради «Сумська обласна дитячо-юнацька спортивна школа «Футбольний центр «Барса»	Управління майном Сумської обласної ради	15
8.	Футбольне поле № 9 спортивного комплексу	924	м. Суми, вул. Привокзальна, 2/1	Обласний комунальний заклад Сумської обласної ради «Сумська обласна дитячо-юнацька спортивна школа «Футбольний центр «Барса»	Управління майном Сумської обласної ради	15
9.	Літнє кафе**	24	м. Суми, вул. Привокзальна, 2/1	Обласний комунальний заклад Сумської обласної ради «Сумська обласна дитячо-юнацька спортивна школа «Футбольний центр «Барса»	Управління майном Сумської обласної ради	***
10.	Нежитлове приміщення з метою розташування аптечного пункту, що реалізує готові ліки (лікувальний корпус №2)	18	м. Суми, вул. Троїцька, 48	Комунальна установа Сумська обласна клінічна лікарня	Управління майном Сумської обласної ради	8
11.	Цех кінопрокату**	1074,1	м. Суми, вул. Тополянська, 26	Сумське обласне комунальне підприємство «Фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості»	Управління майном Сумської обласної ради	***

12.	Фільмосховище**	154,6	м. Суми, вул. Тополянська, 26	Сумське обласне комунальне підприємство «Фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості»	Управління майном Сумської обласної ради	***
13.	Гараж**	268,6	м. Суми, вул. Тополянська, 26	Сумське обласне комунальне підприємство «Фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості»	Управління майном Сумської обласної ради	***
14.	Нежитлове приміщення магазину**	12,8	м. Суми, вул. Тополянська, 26	Сумське обласне комунальне підприємство «Фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості»	Управління майном Сумської обласної ради	***
15.	Прохідна**	7,9	м. Суми, вул. Тополянська, 26	Сумське обласне комунальне підприємство «Фонд інвестування об'єктів соціальної сфери та промисловості»	Управління майном Сумської обласної ради	***
16.	Частина нежитлових приміщень на першому поверсі будівлі**	276	м. Шостка, вул. Леніна, 9	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «СУМІ-ФАРМ»	Управління майном Сумської обласної ради	***
17.	Підвальні приміщення **	455,3	м. Шостка, вул. Леніна, 9	Комунальне підприємство Сумської обласної ради «СУМІ-ФАРМ»	Управління майном Сумської обласної ради	***
18.	Частина нежитлового приміщення першого поверху лікувального корпусу № 1 з метою розташування аптечного пункту	18,5	м. Суми, вул. Троїцька, 48	Комунальний заклад Сумської обласної ради «Сумська обласна клінічна лікарня»	Управління майном Сумської обласної ради	8

19.	Нежитлове приміщення котельні з метою розташування котельного обладнання для надання послуг з теплопостачання	129,3	м. Путивль, вул. Леніна, 53	Комунальний заклад Сумської обласної ради «Путивльська загальноосвітня школа-інтернат I-II ступенів»	Управління майном Сумської обласної ради	15
20.	Тверде замощення з метою розташування мобільного котельного обладнання для надання послуг з теплопостачання	111,0	м. Конотоп, вул. Інтернацна, 122	Комунальний заклад Сумської обласної ради «Конотопська загальноосвітня санаторна школа-інтернат I-II ступенів»	Управління майном Сумської обласної ради	15

* - Стартова орендна ставка у відсотках до вартості майна, яка визначена шляхом проведення експертної оцінки

** - Цільове використання майна буде визначено за пропозиціями потенційних заявників-орендарів

*** - Стартова орендна ставка буде встановлена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затверджені постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 р., із змінами та доповненнями