



СУМСЬКА ОБЛАСНА РАДА
ШОСТЕ СКЛИКАННЯ
сорокова сесія
РІШЕННЯ

Суми

15.01.2015

**Про звернення Сумської обласної ради
до Верховної Ради України, Кабінету
Міністрів України щодо створення умов
для динамічного розвитку
галузі сільського господарства**

На підставі статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою вирішення ряду питань державної підтримки аграрного сектору економіки обласна рада

ВИРІШИЛА:

1.Звернутися до Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України щодо створення умов для динамічного розвитку галузі сільського господарства.

2.Надіслати текст цього звернення до Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та народних депутатів України, обраних від Сумської області (додається).

Голова

М.О.Ключко

Додаток
до рішення обласної
ради шостого скликання
15.01.2015

**Звернення Сумської обласної ради
до Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України щодо створення
умов для динамічного розвитку галузі сільського господарства**

Ми, депутати Сумської обласної ради, вкрай стурбовані ситуацією, що склалася в аграрному секторі.

Щорічно господарствами Сумської області виробляється валової продукції на суму від 8,0 до 9,5 млрд. гривень (3,7 % загального виробництва України).

За останні роки галузь області стабільно розвивається. Поряд з тим залишається ряд проблемних питань, які потребують вирішення на державному рівні. Особливо це ті, які стосуються розвитку аграрного виробництва, наповнення місцевих бюджетів та захисту інтересів власників земельних часток (паїв), а саме:

1. Частина 271.1 статті 271 Податкового кодексу України передбачає, що нормативна грошова оцінка, яка проведена після 15 липня поточного року, вступає в дію не раніше бюджетного періоду, що настає за плановим роком (тобто через 1,5 року). Така ситуація не дає можливості визначити на законодавчому рівні орендну плату та не сприяє наповненню місцевих бюджетів. З метою вирішення цього питання пропонуємо внести зміни до Податкового кодексу України в частині дії нормативної грошової оцінки земельних ділянок з наступного після її затвердження року, але не раніше шести місяців від дати оприлюднення.

2. Залишаються неврегульованими питання щодо:

2.1. Розпорядження земельними ділянками, спадкоємці яких невідомі, відмовилися від прийняття спадщини чи не отримали в установлений термін свідоцтво про право на спадщину, що не дозволяє на законних підставах сільськогосподарським товаровиробникам використовувати земельні ділянки в єдиному масиві, через що місцеві бюджети не отримують відповідних надходжень. У зв'язку з цим пропонуємо встановити механізм оренди таких земельних часток (паїв) на підставі рішення відповідного органу місцевого самоврядування терміном на один рік.

2.2. Використання на умовах оренди проектних елементів (шляхів, лісосмуг, інженерно-технічних елементів), які резервувались у ході проведення паювання сільськогосподарських підприємств. Пропонуємо передбачити можливість передачі в оренду без аукціону проектних елементів сільськогосподарським підприємствам, що використовують земельні частки (паї) з такого масиву, та реєстрацію цих договорів у місцевих радах.

2.3. Спрощення процедури підготовки земельних ділянок (лотів) для проведення земельних торгів, а також встановлення можливості оплати винагороди виконавцю робіт за рахунок коштів переможця. Для вирішення цього питання пропонуємо внести зміни до Земельного кодексу України в частині можливості фінансування переможцем торгів як підготовки лотів, так і виплати винагороди.

3. Відсутнє на законодавчому рівні закріплення збереження родючості ґрунтів (відсутні чіткі правила і норми використання ріллі, науково - обґрунтовані сівозміни, аналіз ґрунту перед подачею земельної ділянки в оренду, тощо). Пропонуємо внести зміни до Закону України «Про оренду землі», типового договору оренди землі, включивши до них норму щодо обов'язкового проведення аналізу ґрунту за рахунок коштів орендаря при укладанні договору оренди та за півроку до його завершення з виготовленням агротехнічного документу.

4. Залишається складним питання розвитку сільських територій. Рівень соціальної інфраструктури села (рівень дорожнього сполучення, забезпечення водою, розвиток галузей освіти, охорони здоров'я та культури) значно поступається містам та потребує потужного фінансового ресурсу для свого розвитку.

У зв'язку з цим є доцільним розроблення комплексної програми підтримки малого сільськогосподарського та несільськогосподарського підприємництва на селі, спрямованого на створення робочих місць (розвиток сімейних ферм, сільськогосподарських обслуговуючих кооперативів, зеленого туризму, тощо).

Сподіваємось, що спільними зусиллями ми вирішимо проблемні питання та забезпечимо ефективне використання найбільшого багатства нашої країни – її земельних ресурсів, а також розвиток агропромислового комплексу та сільських територій.